Publicações legais

12/11/2026

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

Disponibilizado no D.E.: 11/11/2026
Prazo do edital: 11/12/2026
Prazo de citação/intimação: 01/01/2027

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500, 2º andar - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h - Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5006309-80.2026.8.24.0103/SC

AUTOR: JAZER ALVES DE SIQUEIRA

EDITAL Nº 310105108348

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno, de formato regular, partindo do vértice 01 com as coordenadas X: 737.298,6989 e Y: 7.070.265,9087 e raio com largura 8,077 metros deste segue para o vértice 02 com coordenadas X: 737.296,6745 e Y: 7.070.273,7280 e raio com largura de 8,700 metros para a Avenida São Vicente, continuando pela frente para o vértice 03 com coordenadas X: 737.301,5916 e Y: 7.070.282,2002 e ângulo azimute 30°07'48,16" com largura de 9,796 metros para a Avenida São Vicente, defletindo a direita pelo lado esquerdo para o vértice 04 com coordenadas X: 737.323,5818 e Y: 7.070.266,4823 e ângulo azimute 125°33'21,55" com extensão de 27,030 metros para as terras de Lidia Pscheidt, CPF: 023.370.149-40 e Inscrição Imobiliária 01.02.226.0383, defletindo pelo fundos para o vértice 05 com coordenadas X: 737.314,8593 e Y: 7.070.254,2791 e ângulo azimute 215°33'21,98" com largura de 15,000 metros para as terras de Maria Dolores da Conceição Medeiros da Costa Pereira, CPF: 078.675.819-87 e Inscrição Imobiliária 01.02.226.0336 e finalmente defletindo a direita pelo lado direito para o vértice 01 com as coordenadas X: 737.298,6989 e Y: 7.070.265,9087 e ângulo azimute 305°44'24,49" com extensão de 19,910 metros para a Rua Pedro Antônio da Glória. Imóvel localizado na Avenida São Vicente com a Rua Pedro Antônio da Glória, bairro Salinas no município de Balneário Barra do Sul/SC, contendo a área de 386,62 metros quadrados e perímetro de 80,44 m.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **THAIS AMORIM RISSA, Analista Jurídica**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310105108348v2** e do código CRC **ddce65b7**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): THAIS AMORIM RISSA
Data e Hora: 10/11/2026, às 15:48:40

FOLHA METROPOLITANA