Publicações legais

10/11/2026

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

10/11/2026

Disponibilizado no D.E.: 27/10/2026
Prazo do edital: 30/11/2026
Prazo de citação/intimação: 21/12/2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500, 2º andar - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h - Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5003779-06.2026.8.24.0103/SC

AUTOR: JONAS KUHNEN

AUTOR: DEBORA PINHEIRO

EDITAL Nº 310104292519

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO, localizado na Rua Antônio Afonso Moreira, esquina com a Rua Irã, Bairro Costeira, Município de Balneário Barra do Sul/SC, com as seguintes características e confrontações: partindo-se do vértice V1 com coordenadas X=737719.2971 e Y=7071469.9612, seguindo com azimute de raio de 1,990m e distância de 3,043m, chega-se ao vértice ao V2 com coordenadas X=737718.8031 e Y=7071472.6718 confrontando com parte da Rua Irã e parte da Rua Antônio Afonso Moreira. Deste seguido com azimute 55°52'27" e distância de 9,737m chega-se ao vértice V3 com coordenadas X=737724.5436 e Y=7071480.5366, confrontando com a Rua Antônio Afonso Moreira. Deste seguido com azimute 326°17'47" e distância de 21,388m chega-se ao vértice V4 com coordenadas X=737742.3371 e Y=7071468.6683, confrontando de quem olha de frente pela Rua Antônio Afonso Moreira lado esquerdo com Servidão Particular sem Denominação. Deste seguido com azimute 233°34'1" e distância de 12,451m chega-se ao vértice V5 com coordenadas X=737734.9427 e Y=7071458.6508 fazendo travessão de fundos de quem olha de frente pela Rua Antônio Afonso Moreira com terras de Ladir Lucia Silva Vieira, portadora do CPF: 479.620.549-72. Deste seguido com azimute 144°8'10" e distância de 19,306 m chega-se ao vértice V1 ponto origem deste memorial, confrontando de quem olha de frente pela Rua Antônio Afonso Moreira lado direito com Rua Irã. Perfazendo um perímetro de 65,925m e área total do imóvel de 256,173m². Referenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro (SGB), Datum Horizontal SIRGAS 2000, orientação Norte da Quadrícula e Projeção UTM.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos,

FOLHA METROPOLITANA