Publicações legais

10/11/2026

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

Disponibilizado no D.E.: 27/10/2026
Prazo do edital: 30/11/2026
Prazo de citação/intimação: 21/12/2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500, 2º andar - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h - Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5003356-46.2026.8.24.0103/SC

AUTOR: IVO TRINDADE GONCALVES
AUTOR: MARLI DE FATIMA RAMOS
RÉU: THERESIA HENRICA RAUVERS
RÉU: BERNARDUS JOHANNES HENDRIKUS RAUWERS

EDITAL Nº 310104312677

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno situado neste município, na RUA CEZAR OSNI DA SILVA no bairro SALINAS, georreferenciado, usando o Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistêma UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, tendo como o datum SIRGAS 2000. 0 equiparnento utilizado foi GPS RTK ComNav T30 GNSS Receiver. Com as s€guintes medidas e confrontaçõesl Partindo-se do vértice 1 com coordenadas X=737270.2030 e Y=7070084.1361, seguindo com azimute 125"25'43" e distância 12,00m chega-se ao vértice 2 com coordenadas X=737279.9820 eY=7A70077.1792, conírontando com RUA CEZAR OSNI DA SILVA. Deste com azimute de 34'37'49" e distância 33,42m chega-se ao vértice 3 com coordenadas X=737?98-97?5 eY-7070LA4.6762, confrontando com TIAGO CONSTÂNCIO {086.122.789-10}. Deste com a2imute de 305"25'22" e distância 12,00m chega-se ao vértice 4 com coordenadas X=737289.1921 e Y=7070111.6321, confrontando com TRAITSPORTADORA REINO LTDA {CNPJ: 83.553.107/0001-94}. Deste com azimute de 214"37'49" e distância 33,42m chega-se ao vértice 1, ponto origem deste memorial, confrontando com TRTCASA COMÉRC|O DE TMOVE|S LTDA (CNPJ:83.859.99u0001-90). O imóvel acima descrito encerra com um perímetro de 90,84 metros e uma área de 401,00 metros quadrados.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos,

Disponibilizado no D.E.: 27/10/2026
Prazo do edital: 30/11/2026
Prazo de citação/intimação: 21/12/2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **THAIS AMORIM RISSA, Analista Jurídica**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310104312677v2** e do código CRC **4bcbcb3e**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): THAIS AMORIM RISSA
Data e Hora: 26/10/2026, às 16:15:32

FOLHA METROPOLITANA