Publicações legais

10/11/2026

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

Disponibilizado no D.E.: 27/10/2026
Prazo do edital: 30/11/2026
Prazo de citação/intimação: 21/12/2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500, 2º andar - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h - Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5005017-60.2026.8.24.0103/SC

AUTOR: EDUARDO ROBERTO MACENAS
AUTOR: BRUNA TAMANINI BARCELOS

EDITAL Nº 310104304905

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): UM IMÓVEL URBANO, localizado na Rua Curt Janssen, 60, distante 132,35m da esquina da Rua da Saudade, Bairro Pinheiros, município de Balneário Barra do Sul, estado de Santa Catarina, Comarca de Araquari. Com as seguintes características e confrontações: Partindo-se do vértice v1 com coordenadas X=736.292,0229 e Y=7.073.788,8688. Deste seguindo com azimute 270°11'44" e distância 13,302m chega-se ao vértice v2 com coordenadas X=736.278,7214 e Y=7.073.788,9141, fazendo frente com Rua Curt Janssen. Deste seguindo com azimute 1°12'06" e distância 24,699m chega-se ao vértice v3 com coordenadas X=736.279,2394 e Y=7.073.813,6076, confrontando com terras de MARGARIDA PROBST, CPF: 005.827.569-01, área de posse. Deste seguindo com azimute 94°48'38" e distância de 0,908m chega-se ao vértice v4 com coordenadas X=736.280,1441 e Y=7.073.813,5314, confrontando com terras de IVES EBERHARDT, CPF: 104.428.809-44 e ADELINA DUMKE EBERHARDT, CPF: 860.633.089-20, área de posse. Deste seguindo com azimute 92°07'42" e distância de 12,000m chega-se ao vértice v5 com coordenadas X=736.292,1361 e Y=7.073.813,0857, confrontando com terras de DONIZETE LUÇOLLI, CPF: 458.650.609-10 e ROSE CARMEM PATRÍCIO ALANO LUÇOLLI, CPF: 499.713.959-91, área de posse. Deste seguindo com azimute 180°16'04" e distância de 24,217m chega-se ao vértice v1 ponto de origem desse memorial, confrontando com terras de EDINALDO CZERKIES, CPF: 042.382.329-92 e ROBERTA JANSSEN, CPF: 039.079.089-37, área de posse. Perfazendo um perímetro de 75,126m (setenta e cinco metros e cento e vinte e seis milímetros) e área total do imóvel de 320,177m² (trezentos e vinte metros e cento e setenta e sete milímetros quadrados). Referenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro (SGB), Datum Horizontal SIRGAS 2000, orientação Norte da Quadrícula e Projeção UTM.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

Disponibilizado no D.E.: 27/10/2026
Prazo do edital: 30/11/2026
Prazo de citação/intimação: 21/12/2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **THAIS AMORIM RISSA, Analista Jurídica**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310104304905v2** e do código CRC **9cf883fa**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): THAIS AMORIM RISSA
Data e Hora: 26/10/2026, às 15:31:59

5005017-60.2026.8.24.0103 **310104304905 .V2**

FOLHA METROPOLITANA