

Publicações legais

11/03/2026



A Folha Metropolitana

confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal

folhametropolitana/publicacoes-legais

CNPJ 31.410.320/0001-43

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais

CNPJ 31.410.320/0001-43

11/03/2026

24/02/2026, 11:27

:: 310090458047 - eproc - ::



Disponibilizado no D.E.: 24/02/2026
Prazo do edital: 25/03/2026
Prazo de citação/intimação: 17/04/2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5008042-18.2025.8.24.0103/SC

AUTOR: IVAN VIEIRA

AUTOR: CARINA MEDEIROS VIEIRA

EDITAL Nº 310090458047

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): UM IMÓVEL URBANO, localizado em uma Servidão sem denominação, s/n, bairro COSTEIRA, distante da esquina com a AVENIDA JARAGUÁ DO SUL, 35,63m, município de Balneário Barra do Sul, estado de Santa Catarina, Comarca de Araquari. Com as seguintes características e confrontações: Partindo-se do vértice v1 com coordenadas X=737.242,7538 e Y=7.072.135,2518. Deste seguindo com azimute 246°25'36" e distância 12,799m chega-se ao vértice v2 com coordenadas X=737.231,0229 e Y=7.072.130,1332, confrontando com Servidão sem denominação. Deste seguindo com azimute 355°37'02" e distância 17,139m chega-se ao vértice v3 com coordenadas X=737.229,7132 e Y=7.072.147,2219, confrontando com terras de CRISTIANO ODAIR NEGHERBON, CPF 051.866.829-00 (Área de posse). Deste seguindo com azimute 76°17'13" e distância de 10,997m chega-se ao vértice v4 com coordenadas X=737.240,3969 e Y=7.072.149,8289, confrontando terras de FRANCISCO CARLOS BACH, CPF: 341.147.269-34 (Área de posse). Deste seguindo com azimute 151°15'56" e distância de 1,672m chega-se ao vértice v5 com coordenadas X=737.241,2006 e Y=7.072.148,3630. Deste seguindo com azimute 59°11'14" e distância de 2,425m chega-se ao vértice v6 com coordenadas X=737.243,2837 e Y=7.072.149,6054, confrontando com terras de SIMEÃO PERSIKE, CPF 420.178.079-15 e FATIMA REGINA SOARES PERSIKE, CPF 472.255.309-25 (Área de posse). Deste seguindo com azimute 182°06'51" e distância de 14,363m chega-se ao vértice v1 ponto de origem desse memorial, confrontando com terras de ROBERTO DE OLIVEIRA, CPF 673.428.179-53 e LUCIANA ROSA DE OLIVEIRA, CPF 638.581.009-78. Perfazendo área total do imóvel de 203,277m² (duzentos e três metros e duzentos e setenta e sete milímetros quadrados)", na forma como se descreve no memorial descritivo anexo.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

5008042-18.2025.8.24.0103

310090458047_V2

<https://eproc1q.tjsc.jus.br/eproc/controlador.php?acao=minuta imprimir&acao origem=acessar documento&hash=5ac7af4b7467810b23e4a9a7c...>

<https://eproc1q.tjsc.jus.br/eproc/controlador.php?acao=minuta imprimir&acao origem=acessar documento&hash=5ac7af4b7467810b23e4a9a7c...> 2/2

24/02/2026, 11:27

:: 310090458047 - eproc - ::



Disponibilizado no D.E.: 24/02/2026
Prazo do edital: 25/03/2026
Prazo de citação/intimação: 17/04/2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1q.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310090458047v2** e do código CRC **8f348e45**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA
Data e Hora: 23/02/2026, às 13:54:33

5008042-18.2025.8.24.0103

310090458047_V2

