

Publicações legais

24/11/2025



A Folha Metropolitana

confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal

folhametropolitada/publicacoes-legais

CNPJ 31.410.320/0001-43

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

24/11/2025



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5003957-86.2025.8.24.0103/SC

AUTOR: EDSON GROSS

EDITAL Nº 310086624888

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO, situado no vértice à direita de quem de frente a Rua Sônia Aparecida Moreira observa o terreno; à uma distância de 26,90 metros da esquina mais próxima com a Rua Aracaju, no Centro de Balneário Barra do Sul/SC, de coordenadas UTM N=7.070.736,01m e E=737.671,84m referidas ao MC ° WGr. Sistema Geocêntrico SIRGAS 2000; deste segue com azimute de 7°27'27" e distância de 12,00m, confrontando com a Rua Sônia Aparecida Moreira, até atingir o ponto V02, de coordenadas N 7.070.747,91m e E 737.673,40m; deste segue com azimute de 97°44'25" e distância de 29,79m, confrontando com terras de CEREALISTA AGROPEL LTDA - CNPJ 75.943.597/0001-07 e OLIVIO ALVES CPF 395.400.229-91, até atingir o ponto V03, de coordenadas N 7.070.743,90m e E 737.702,92m; deste segue com azimute de 187°53'28" e distância de 12,00m, confrontando com terras de MARIA EDUARDA RAMOS ALBANO CPF 113.938.259-40, até atingir o ponto V04, de coordenadas N 7.070.732,01m e E 737.701,27m; deste segue com azimute de 277°44'38" e distância de 29,70m, confrontando com terras de EDSON GROSS CPF 021.508.989-85, até atingir o ponto V01, de coordenadas N 7.070.736,01m e E 737.671,84m.", na forma como se descreve no memorial descritivo anexo.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epígrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

5003957-86.2025.8.24.0103

310086624888.V2



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Documento eletrônico assinado por **DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310086624888v2** e do código CRC **a970a9b9**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA
Data e Hora: 21/11/2025, às 12:05:12

5003957-86.2025.8.24.0103

310086624888.V2

