

Publicações legais

24/11/2025



A Folha Metropolitana

confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal

[folhametropolitada/publicacoes-legais](https://folhametropolitada.com.br/publicacoes-legais)

CNPJ 31.410.320/0001-43

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

24/11/2025



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPLÃO Nº 5003981-17.2025.8.24.0103/SC

AUTOR: EDSON GROSS

EDITAL Nº 310086625197

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO, situado no vértice à direita de quem de frente da Rua Sônia Aparecida Moreira observa o terreno; à uma distância de 14,91 metros da esquina mais próxima com a Rua Aracaju, no Centro de Balneário Barra do Sul/SC, de coordenadas UTM N=7.070.724,12m e E=737.670,28m referidas ao MC ° WGr. Sistema Geocêntrico SIRGAS 2000; deste segue com azimute de 7°28'02" e distância de 12,00m, confrontando com a Rua Sônia Aparecida Moreira, até atingir o ponto V02, de coordenadas N 7.070.736,01m e E 737.671,84m; deste segue com azimute de 97°44'38" e distância de 29,70m, confrontando com terras de EDSON GROSS – CPF:021.508.989-85, até atingir o ponto V03, de coordenadas N 7.070.732,01m e E 737.701,27m; deste segue com azimute de 187°53'28" e distância de 12,00m, confrontando com terras de ANDREA RAMOS ALBANO – CPF:639.020.529- 53, até atingir o ponto V04, de coordenadas N 7.070.720,13m e E 737.699,63m; deste segue com azimute de 277°44'38" e distância de 29,61m, confrontando com terras de SAMIR DUARTE – CPF:484.864.009-10, até atingir o ponto V01, de coordenadas N 7.070.724,12m e E 737.670,28m.", na forma como se descreve no memorial descritivo anexo.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

5003981-17.2025.8.24.0103

310086625197.V2



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Documento eletrônico assinado por **DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310086625197v2** e do código CRC **7784c7e7**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA
Data e Hora: 21/11/2025, às 12:07:38

5003981-17.2025.8.24.0103

310086625197.V2

Disponibilizado no D.E.: 24/11/2025
Prazo do edital: 23/01/2026
Prazo de citação/intimação: 13/02/2026

Disponibilizado no D.E.: 24/11/2025
Prazo do edital: 23/01/2026
Prazo de citação/intimação: 13/02/2026