

Publicações legais

13/11/2025



A Folha Metropolitana

confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal

folhametropolitada/publicacoes-legais

CNPJ 31.410.320/0001-43

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal
folhametropolitana/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

13/11/2025



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5001338-86.2025.8.24.0103/SC

AUTOR: MARILENE APARECIDA DA SILVA ALBANO

AUTOR: VILSON JOAO ALBANO

EDITAL Nº 310081884104

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno, de formato regular, partindo do vértice 01 com as coordenadas X: 737.876,2799 e Y:7.070.241,4950 deste segue para o vértice 02 com coordenadas X: 737.866,7197 e Y: 7.070.248,6647 e ângulo azimute 306°52'05,42* com largura de 11,950 metros para a Rua João Bernardino Borges, defletindo a direita pelo lado esquerdo para o vértice 03 com coordenadas X: 737.886,7380 e Y: 7.070.274,7232 e ângulo azimute 37°31'54,09* com extensão de 32,086 metros para as terras de Salomão José Dequech, defletindo a direita pelos fundos para o vértice 04 com coordenadas X: 737.896,5298 e Y: 7.070.267,6148 e angulo azimute 125°58'40,58* com largura de 12,100 metros para as terras de José Carlos Rodrigues, e finalmente defletindo a direita pelo lado direito para o vértice 01 com as coordenadas X: 737.876,2799 e Y: 7.070 241,4950 e ângulo azimute 217°47'07,27 com extensão de 33,050 metros para as terras de Jair Ferreira de Souza. Imóvel localizado na Rua João Bernardino Borges com distância até esquina formada pela Avenida Londrina de 42,00 metros, barro Salinas no município de Balneário Barra do Sul/SC, contendo a área de 396,18 metros quadrados e perímetro de 89,96m².

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

5001338-86.2025.8.24.0103

310081884104 .V2



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Documento eletrônico assinado por **DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310081884104v2** e do código CRC **025e8ada**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA

Data e Hora: 26/08/2025, às 13:43:54

5001338-86.2025.8.24.0103

310081884104 .V2