

# Publicações legais

30/09/2025



## **A Folha Metropolitana**

confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal

***[folhametropolitada/publicacoes-legais](https://folhametropolitada/publicacoes-legais)***

CNPJ 31.410.320/0001-43

**A Folha Metropolitana**  
confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal  
**folhametropolitana/publicacoes-legais**  
CNPJ 31.410.320/0001-43

**30/09/2025**



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -  
Email: araquari.vara2@jusc.br

**USUCAPILÃO Nº 5002418-85.2025.8.24.0103/SC**

**AUTOR:** ANTENOR JOSE DE SOUZA

**AUTOR:** ROSANE DE OLIVEIRA DE SOUZA

**RÉU:** CINARA MONTIBELLER PEREIRA

**EDITAL Nº 310081837620**

**JUIZ DO PROCESSO:** TIAGO LOUREIRO ANDRADE

**Prazo do Edital:** 20 (vinte) dias

**Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.**

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO de formato irregular, localizado na RUA CLARINDA BORBA MAÇANEIRO, com área total de 398,94 metros quadrados, situado no município de Araquari/SC, com as seguintes medidas e confrontações: Fazendo frente a Sudoeste, do lado direito de quem da rua olha, Partindo-se do vértice V1 com coordenadas UTM X= 722510.4371 e Y= 7075993.4464, seguindo o azimute de 321°04'00" e distância de 18,42 metros, para a RUA CLARINDA BORBA MAÇANEIRO, chega-se ao vértice V2, com coordenadas UTM X= 722498.8646 e Y= 7076007.7714, seguindo o azimute de 6°13'13" e distância de 9,45 metros, na interseção da RUA CLARINDA BORBA MAÇANEIRO com a RUA SEM DENOMINAÇÃO, com raio de 6,00 metros, chega-se ao vértice V3, com coordenadas UTM X= 722499.7859 e Y= 7076016.2244, seguindo o azimute de 51°20'25" e distância de 10,67 metros, para a RUA SEM DENOMINAÇÃO, chega-se ao vértice V4, com coordenadas UTM X= 722508.1214 e Y= 7076022.8928, seguindo o azimute de 141°15'18" e distância de 24,38 metros, confrontando com terras de MARIO PEREIRA, chega-se ao vértice V5, com coordenadas UTM X= 722523.3794 e Y= 7076003.8784, seguindo o azimute de 231°07'48" e distância de 16,62 metros, confrontando com terras de NILDA MERCEDES DA ROSA, chega-se ao vértice V1, ponto de origem deste perímetro. DATUM: SIRGAS 2000 - Fuso 22- Meridiano central 51°. Perímetro da área: 79,54 metros.

**Prazo Fixado para a Resposta:** 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafoado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

**ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de

5002418-85.2025.8.24.0103

310081837620 .V2



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1.g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1.g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310081837620v2** e do código CRC **7c3ebd6a**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA  
Data e Hora: 25/08/2025, às 16:36:20

5002418-85.2025.8.24.0103

310081837620 .V2

