

# Publicações legais

02/09/2025



## **A Folha Metropolitana**

confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal

***[folhametropolitada/publicacoes-legais](https://folhametropolitada/publicacoes-legais)***

CNPJ 31.410.320/0001-43

**A Folha Metropolitana**  
confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal  
**folhametropolitada/publicacoes-legais**  
CNPJ 31.410.320/0001-43

02/09/2025



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -  
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 5000501-31.2025.8.24.0103/SC**

**AUTOR:** ANGELO VARGAS

**AUTOR:** KELLY CRISTINA RAMOS DE SOUZA VARGAS

**EDITAL Nº 310081845588**

**JUIZ DO PROCESSO:** TIAGO LOUREIRO ANDRADE

**Prazo do Edital:** 20 (vinte) dias

**Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.**

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO de formato irregular, localizado na RUA CLARINDA BORBA MAÇANEIRO, com área total de 774,10 metros quadrados, situado no município de Araquari/SC, com as seguintes medidas e confrontações: Fazendo frente a Sudoeste, do lado direito de quem da rua olha, Partindo-se do vértice V1 com coordenadas UTM X= 722483.7925 e Y= 7076026.4291, seguindo o azimute de 320°57'13" e distância de 19,99 metros, para a RUA CLARINDA BORBA MAÇANEIRO, chega-se ao vértice V2, com coordenadas UTM X= 722471.1970 e Y= 7076041.9574, seguindo o azimute de 51°05'48" e distância de 30,02 metros, confrontando com terras de JANETE IRACEMA DA SILVA, chega-se ao vértice V3, com coordenadas UTM X= 722494.5601 e Y= 7076060.8113, seguindo o azimute de 140°51'05" e distância de 26,08 metros, confrontando com terras de VANDERSON OZELANE, chega-se ao vértice V4, com coordenadas UTM X= 722511.0265 e Y= 7076040.5844, seguindo o azimute de 231°20'25" e distância de 24,11 metros, para a RUA SEM DENOMINAÇÃO, chega-se ao vértice V5, com coordenadas UTM X= 722492.2005 e Y= 7076025.5236, seguindo o azimute de 276°08'49" e distância de 9,38 metros, na interseção da RUA SEM DENOMINAÇÃO com a RUA CLARINDA BORBA MAÇANEIRO, com raio de 6,00 metros, chega-se ao vértice V1, ponto de origem deste perímetro. DATUM: SIRGAS 2000 - Fuso 22- Meridiano central 51°. Perímetro da área: 109,58 metros.

**Prazo Fixado para a Resposta:** 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epígrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

5000501-31.2025.8.24.0103

310081845588 .V2



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

**ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1.g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1.g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310081845588v2** e do código CRC **ef3e179**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA  
Data e Hora: 25/08/2025, às 17:29:22

5000501-31.2025.8.24.0103

310081845588 .V2

