

Publicações legais

16/07/2025



A Folha Metropolitana

confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal

folhametropolitada/publicacoes-legais

CNPJ 31.410.320/0001-43

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

16/07/2025



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5000094-25.2025.8.24.0103/SC

AUTOR: CARLA DE SOUZA

EDITAL Nº 310078441970

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO, localizado na SC - 415, Bairro Conquista, Município de Balneário Barra do Sul/SC, com as seguintes características e confrontações: partindo-se do vértice V1 com coordenadas X=732994.238 e Y=7078086.989, seguindo com azimute de 299°25'21" e distância de 30,934m, chega-se ao vértice ao V2 com coordenadas X= 732967.294 e Y= 7078102.185 confrontando com a SC - 415. Deste seguido com azimute 62°50'28" e distância de 51,000m chega-se ao vértice V3 com coordenadas X=733012.671 e Y=7078125.465, formando a primeira linha, confrontando de quem olha de frente lado esquerdo com Servidão Particular e seguido com azimute 62°50'28" e distância de 20,726m chega-se ao vértice V4 com coordenadas X=733031.112 e Y=7078134.926, formando a segunda linha, confrontando de quem olha de frente lado esquerdo com terras de Idário Floriano da Silva, portadora do CPF: 380.607.529-87. Deste seguido com azimute 140°45'51" e distância de 26,709m chega-se ao vértice V5 com coordenadas X=733048.006 e Y=7078114.237, fazendo travessão de fundos com terras de Jair de Souza, portadora do CPF: 450.890.519-68. Deste seguido com azimute 243°7'30" e distância de 60,279m chega-se ao vértice V1 ponto origem deste memorial, confrontando de quem olha de frente lado direito com terras de Claudemir José Silveira, portadora do CPF: 005.731.309- 14. Perfazendo um perímetro de 189,648m e área total do imóvel de 1.712,318m²., na forma como se descreve no memorial descritivo anexo.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epígrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

5000094-25.2025.8.24.0103

310078441970 .V2



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Documento eletrônico assinado por **FERNANDO STEFFENS, Técnico Judiciário**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1.g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310078441970v2** e do código CRC **567d8eff**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): FERNANDO STEFFENS
Data e Hora: 25/06/2025, às 14:43:28

5000094-25.2025.8.24.0103

310078441970 .V2

