

Publicações legais

02/07/2025



A Folha Metropolitana

confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal

folhametropolitada/publicacoes-legais

CNPJ 31.410.320/0001-43

A Folha Metropolitana

confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais

CNPJ 31.410.320/0001-43

02/07/2025



Disponibilizado no D.E.: 30/06/2025
Prazo do edital: 29/07/2025
Prazo de citação/intimação: 20/08/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA PODER JUDICIÁRIO 2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5004474-28.2024.8.24.0103/SC

AUTOR: JOSEPHINE ESPINDOLA

EDITAL Nº 310078587894

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): "UM TERRENO, sem benfeitorias, localizado na Rua Waldemar Tocachellis, distante 72,61 m da Rua Ramiro Silveira, Bairro Barra do Itapocu, zona urbana do Município de Araquari, Estado de Santa Catarina, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice VOI, de coordenadas N e E 732.653,57M), deste, segue com azimute de 118'55'14" e distância de m., até o vértice VOz, de coordenadas N 7.061.684,6714 e E confrontando nos fundos, ao Nordeste, com o imóvel de BETO CARRERO GESTÃO DE MARCAS LTDA (Matrícula 32.728 RI. São Francisco do Sul); deste, segue com azimute de 203'55'52" e distância de 179,07 m., até o vértice V03, de coordenadas N 7.061.520,9932 e E 732.591,4353; confrontando no lado direito, ao sudeste, com a RUA SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL; deste, segue com azimute de 29801938" e distância de 12m m., até o vértice V04, de coordenadas N e E 732.580,8723; confrontando de frente, ao Sudoeste, com a RUA WALDEMAR TOCACHELLIS; deste, segue com azimute de 23'56'03" e distância de 179,20 m., até o vértice VOI, de coordenadas N 7.061.690,4745 e E 732.653,57CH), confrontando no lado esquerdo, ao Noroeste, com o imóvel de ZULMIR VICENTE (Área de vyjsse); ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo um total de 2.142,38 metros..

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

5004474-28.2024.8.24.0103

310078587894_V2

