

# Publicações legais

22/05/2023



## **A Folha Metropolitana**

confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal

***[folhametropolitada/publicacoes-legais](https://folhametropolitada.com.br/publicacoes-legais)***

CNPJ 31.410.320/0001-43

**A Folha Metropolitana**  
confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal  
**folhametropolitana/publicacoes-legais**  
CNPJ 31.410.320/0001-43

22/05/2023



Disponibilizado no D.E.: 16/05/2023  
Prazo do edital: 15/06/2023  
Prazo de citação/intimação: 06/07/2023

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Rua Antônio Ramos Alvin, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h  
às 19h - Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 0300785-66.2016.8.24.0103/SC

AUTOR: VILMAR TESTONI

AUTOR: MARIA RUSSI TESTONI

RÉU: DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA

RÉU: J.E.T. INCORPORACOES LTDA

**EDITAL Nº 310043067003**

**JUIZ DO PROCESSO:** Guilherme Augusto Portela DE Gouvea - Juiz de Direito

**Prazo do Edital:** 20 dias

**Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.**

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO, com benfeitorias, situado no Bairro Morro Grande, perímetro urbano da cidade e Comarca de Araquari- SC, descrito com as seguintes medidas e confrontações: Partindo-se do vértice V-1 com coordenadas X=727310,6140 e Y=7057432,6741, seguindo com azimute 142°56'51" e distância 618,28m chega-se ao vértice V-2 com coordenadas X=727683,1559 e Y=7056939,2350, frente (Nordeste) confronta nesta linha com terras de Vilmar Testoni e Maria Russi Testoni. Deste ponto segue com azimute de 238°19'28" e distância 15,00m chega-se ao vértice V-3 com coordenadas X=727670,3904 e Y=7056931,3584, lado esquerdo (Sudeste) confronta nesta linha com terras de Bento João Francisco de Souza. Deste ponto segue com azimute de 311°40'08" e distância 82,66m chega-se ao vértice V-4 com coordenadas X=727608,6401 e Y=7056986,3160, fundos (Sudoeste) confronta nesta linha com terras de J.E.T. Incorporação LTDA. Deste ponto segue com azimute de 305°16'51" e distância 37,01m chega-se ao vértice V-5 com coordenadas X=727578,4248 e Y=7057007,6944, fundos (Sudoeste) confronta nesta linha com terras de J.E.T. Incorporação LTDA. Deste ponto segue com azimute de 312°01'12" e distância 61,02m chega-se ao vértice V-6 com coordenadas X=727533,0899 e Y=7057048,5429, fundos (Sudoeste) confronta nesta linha com terras de J.E.T. Incorporação LTDA. Deste ponto segue com azimute de 324°57'30" e distância 38,39m chega-se ao vértice V-7 com coordenadas X=727511,0448 e Y=7057079,9778 fundos (Sudoeste) confronta nesta linha parte com terras de J.E.T. Incorporação LTDA e parte com terras de Duas Rodas Industrial LTDA. Deste ponto segue com azimute de 320°33'11" e distância 40,82m chega-se ao vértice V-8 com

0300785-66.2016.8.24.0103

310043067003.V3



Disponibilizado no D.E.: 16/05/2023  
Prazo do edital: 15/06/2023  
Prazo de citação/intimação: 06/07/2023

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

coordenadas X=727485,1097 e Y=7057111,4990. Deste ponto segue com azimute de 316°02'52" e distância 31,04m chega-se ao vértice V-9 com coordenadas X=727463,5686 e Y=7057133,8425. Deste ponto segue com azimute de 321°58'03" e distância 33,66m chega-se ao vértice V-10 com coordenadas X=727442,8310 e Y=7057160,3545. Deste ponto segue com azimute de 311°36'16" e distância 28,16m chega-se ao vértice V-11 com coordenadas X=727421,7775 e Y=7057179,0496. Deste ponto segue com azimute de 304°34'02" e distância 49,88m chega-se ao vértice V-12 com coordenadas X=727380,7055 e Y=7057207,3485. Deste ponto segue com azimute de 317°44'38" e distância 25,78m chega-se ao vértice V-13 com coordenadas X=727363,3670 e Y=7057226,4326. Deste ponto segue com azimute de 336°57'33" e distância 32,36m chega-se ao vértice V-14 com coordenadas X=727350,7037 e Y=7057256,2066. Deste ponto segue com azimute de 354°54'36" e distância 60,20m chega-se ao vértice V-15 com coordenadas X=727345,3630 e Y=7057316,1661. Deste ponto segue com azimute de 338°58'22" e distância 57,15m chega-se ao vértice V-16 com coordenadas X=727324,8564 e Y=7057369,5121. Deste ponto segue com azimute de 333°55'08" e distância 62,15m chega-se ao vértice V-17 com coordenadas X=727297,5312 e Y=7057425,3365, fundos (Sudoeste) confronta nestas linhas com terras de Duas Rodas Industrial LTDA. Deste ponto segue com azimute de 60°42'50" e distância 15,00m chega-se ao vértice V-1, ponto origem deste memorial, lado direito (Nordeste) confronta nesta linha com terras de Lenir da Luz Veiga. Contendo a ÁREA TOTAL DE 29.736,50m².

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador 310043067003v3 e do código CRC a09a2066.

0300785-66.2016.8.24.0103

310043067003.V3



**A Folha Metropolitana**

confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal  
***folhametropolitada/publicacoes-legais***

CNPJ 31.410.320/0001-43

22/05/2023



Disponibilizado no D.E.: 16/05/2023  
Prazo do edital: 15/06/2023  
Prazo de citação/intimação: 06/07/2023

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI  
Data e Hora: 15/5/2023, às 16:59:53

0300785-66.2016.8.24.0103

310043067003.V3

