

# Publicações legais

16/04/2025



## **A Folha Metropolitana**

confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal

***[folhametropolitada/publicacoes-legais](https://folhametropolitada/publicacoes-legais)***

CNPJ 31.410.320/0001-43

**A Folha Metropolitana**  
confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal  
**folhametropolitana/publicacoes-legais**  
CNPJ 31.410.320/0001-43

16/04/2025



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -  
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 5000132-37.2025.8.24.0103/SC**

**AUTOR:** JUREMA BORGES DO NASCIMENTO

**AUTOR:** SAMUEL GONCALVES DO NASCIMENTO

**EDITAL Nº 310073851324**

**JUIZ DO PROCESSO:** TIAGO LOUREIRO ANDRADE

**Prazo do Edital:** 20 (vinte) dias

**Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.**

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO, localizado na Rua Do Cabo, nº 425, Bairro Pinheiros, Município de Balneário Barra do Sul/SC, com as seguintes características e confrontações: partindo-se do vértice V1 com coordenadas X=735929.8409 e Y=7073892.9356, seguindo com azimute de 359°4'33" e distância de 12,048 m, chega-se ao vértice ao V2 com coordenadas X= 735941.887 e Y= 7073892.7413 confrontando com a Rua Do Cabo. Deste seguido com azimute 271°27'28" e distância de 29,726m chega-se ao vértice V3 com coordenadas X=735942.6433 e Y= 7073863.0246, confrontando de quem olha de frente lado esquerdo com terras de Samuel Gonçalves do Nascimento, portador do CPF: 274.048.209-44. Deste seguido com azimute 179°28'28" e distância de 11,693m chega-se ao vértice V4 com coordenadas X=735930.9505 e Y=7073863.1319, fazendo travessão de fundos com parte das terras de Laurita Janssen, portadora do CPF: 420.158.049-00 e parte das terras de Vanderlei Desordi, portadora do CPF: 545.118.369-49. Deste seguido com azimute 92°7'55" e distância de 29,824m chega-se ao vértice V1 ponto origem deste memorial, confrontando de quem olha de frente lado direito com terras de Maria Olga Luciano portadora do CPF: 641.086.439-68. Perfazendo um perímetro de 83,291 m e área total do imóvel de 353,094 m².

**Prazo Fixado para a Resposta:** 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafoado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

**ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

5000132-37.2025.8.24.0103

310073851324 .V2



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Documento eletrônico assinado por **FERNANDO STEFFENS, Técnico Judiciário**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310073851324v2** e do código CRC **388c911b**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): FERNANDO STEFFENS  
Data e Hora: 26/03/2025, às 18:06:55

5000132-37.2025.8.24.0103

310073851324 .V2

