

# Publicações legais

14/04/2025 - 2ª edição



## **A Folha Metropolitana**

confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal

***[folhametropolitada/publicacoes-legais](https://folhametropolitada/publicacoes-legais)***

CNPJ 31.410.320/0001-43

**A Folha Metropolitana**  
confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal  
**folhametropolitada/publicacoes-legais**  
CNPJ 31.410.320/0001-43

14/04/2025 - 2ª edição



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -  
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 5005149-88.2024.8.24.0103/SC**

**AUTOR:** ROSANGELA MARIA DE OLIVEIRA MOREIRA

**AUTOR:** DIRCEU JOSE LOPES MOREIRA

**EDITAL Nº 310073545945**

**JUIZ DO PROCESSO:** TIAGO LOUREIRO ANDRADE

**Prazo do Edital:** 20 (vinte) dias

**Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.**

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO, localizado na Rua Pinheiros 353, Bairro Pinheiros, Município de Balneário Barra do Sul/SC, com as seguintes características e confrontações: partindo-se do vértice V1 com coordenadas X=735802.4099 e Y=7A742W.V95ü, seguindo com azimute de 53°25'38" e distância de 19,937m, chega-se ao vértice ao V2 com coordenadas X= 735814.2891 e Y- 7074300.8061 confrontando com Rua Pinheiros. Deste seguido com azimute 334°27'32" e distância de 35,102m chega-se ao vértice V3 com coordenadas X=735845.9606 e Y=7A74285.6716, confrontando de quem olha de frente lado esquerdo com terras de Onélio José Moreira, portador do CPF: 481.082.009-20. Deste seguido com azimute 264°52'11" e distância de 4560m chega-se ao vértice V4 com coordenadas X=735845.5529 e Y=7ü74781."t303, fazendo travessão de fundos com terra de Eloiza Lopes Moreira, portadora do CPF: A98.275.709-35. Deste seguido com azimute 175°8'41" e distância de 43,298m chega-se ao vértice Vt ponto origem deste memorial, confrontando de quem olha de frente lado direito com terras de João Francisco Xereder, portador do CPF: 193.Ê98.769-1 5. Perfazendo um perímetro de 102,897m e área total do imóvel de M2,750m2.

**Prazo Fixado para a Resposta:** 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

**ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

5005149-88.2024.8.24.0103

310073545945.V2



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Documento eletrônico assinado por **FERNANDO STEFFENS, Técnico Judiciário**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310073545945v2** e do código CRC **57db4d7c**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): **FERNANDO STEFFENS**  
Data e Hora: 20/03/2025, às 18:24:01

5005149-88.2024.8.24.0103

310073545945.V2

