

# Publicações legais

28/03/2025



## **A Folha Metropolitana**

confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal

***[folhametropolitada/publicacoes-legais](https://folhametropolitada/publicacoes-legais)***

CNPJ 31.410.320/0001-43

**A Folha Metropolitana**  
confirma a autenticidade deste documento quando  
visualizado diretamente no portal  
**folhametropolitada/publicacoes-legais**  
CNPJ 31.410.320/0001-43

**28/03/2025**



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -  
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

**USUCAPÍÃO Nº 5005149-88.2024.8.24.0103/SC**

**AUTOR:** ROSANGELA MARIA DE OLIVEIRA MOREIRA

**AUTOR:** DIRCEU JOSE LOPES MOREIRA

**EDITAL Nº 310073545945**

**JUIZ DO PROCESSO:** TIAGO LOUREIRO ANDRADE

**Prazo do Edital:** 20 (vinte) dias

**Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.**

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO, localizado na Rua Pinheiros 353, Bairro Pinheiros, Município de Balneário Barra do Sul/SC, Com as seguintes características e confrontações: partindo-se do vértice V1 com coordenadas X=735802.4099 e Y=7A742W.V95ü, seguindo com azimute de 53°25'38" e distância de 19,937m, chega-se ao vértice ao V2 com coordenadas X= 735814.2891 e Y- 7074300.8061 confrontando com Rua Pinheiros. Deste seguido com azimute 334°27'32" e distância de 35,102m chega-se ao vértice V3 com coordenadas X=735845.9606 e Y=7A74285.6716, confrontando de quem olha de frente lado esquerdo com terras de Onélio José Moreira, portador do CPF: 481.082.009-20. Deste seguido com azimute 264°52'11" e distância de 4560m chega-se ao vértice V4 com coordenadas X=735845.5529 e Y=7ü74781."t303, fazendo travessão de fundos com terra de Eloiza Lopes Moreira, portadora do CPF: A98.275.709-35. Deste seguido com azimute 175°8'41" e distância de 43,298m chega-se ao vértice Vt ponto origem deste memorial, confrontando de quem olha de frente fado direito com terras de João Francisco Xereder, portador do CPF: 193.Ê98.769-1 5. Perfazendo um perímetro de 102,897m e área total do imóvel de M2,750m2.

**Prazo Fixado para a Resposta:** 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

**ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

5005149-88.2024.8.24.0103

310073545945.V2



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Documento eletrônico assinado por **FERNANDO STEFFENS, Técnico Judiciário**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310073545945v2** e do código CRC **57db4d7c**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): FERNANDO STEFFENS  
Data e Hora: 20/03/2025, às 18:24:01

5005149-88.2024.8.24.0103

310073545945.V2

