

Publicações legais

30/01/2025



A Folha Metropolitana

confirma a autenticidade deste documento
quando visualizado diretamente no portal
[folhametropolitana/publicacoes-legais](https://folhametropolitana.com.br/publicacoes-legais)

A Folha Metropolitana

confirma a autenticidade deste documento
quando visualizado diretamente no portal
folhametropolitana/publicacoes-legais

30/01/2025



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPião N° 0300507-65.2016.8.24.0103/SC

AUTOR: SERGIO RODRIGO PEREIRA

AUTOR: DAGMAR VOLLMANN PEREIRA

RÉU: MARCOS SILVIO ZIMMERMANN COIMBRA

RÉU: ELIANE CIDRAL COIMBRA

EDITAL N° 310070757253

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO, situado na de Balneário Barra do Sul, com as seguintes características e confrontações: frente medindo 25,70m do vértice 01 (738609220F, 7070590234N) ao Vértice 05 (738593.626E, 7070592.451N). Confrontando com a Rua João Mendes (NORTE); por 16,45m do fundos do vértice 04 7070572.250N) ao Vértice 03 (738597.199E, 7070570.941N) confrontando com Dana (SUL). Do lado direito, de quem olha da rua para o terreno, medindo 20,40m de lateral do vértice 04 (738580.80,TE, 7070572.250N) ao vértice 05 (738593.626E, 7070592.451N) confrontando com terras de Edeltraude Schuchardt (OESTE). Do lado esquerdo de quem olha da rua para o terreno medindo em duas linhas a primeira perpendicular à esquerda medindo 3,90m do vértice 01 (738609.220E, 7070590234N) ao 02 (738610.154E, 7070586_451N) e a segunda unha medindo 20,20m do vértice n 02 (738610.154E, 7070586.451N) ao vértice 03 7070570, 941N) confrontando com a Rua Ceará (LESTE). Encerrando uma área total de 460,19m² e três áreas edificadas em alvenaria. a primeira esta localizada no centro do terreno medindo 25,60m², a segunda ao fundos medindo 80,75m² e a terceira na área da frente do terreno medindo 46,00m².

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

0300507-65.2016.8.24.0103

310070757253.V2



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Documento eletrônico assinado por FERNANDO STEFFENS, Técnico Judiciário, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador 310070757253v2 e do código CRC fb608948.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): FERNANDO STEFFENS
Data e Hora: 24/01/2025, às 14:25:13

0300507-65.2016.8.24.0103

310070757253.V2

