

# Publicações legais

16/10/2024



## **A Folha Metropolitana**

confirma a autenticidade deste documento  
quando visualizado diretamente no portal  
***[folhametropolitana/publicacoes-legais](https://folhametropolitana.com.br/publicacoes-legais)***

## A Folha Metropolitana

confirma a autenticidade deste documento  
quando visualizado diretamente no portal  
[folhametropolitana/publicacoes-legais](http://folhametropolitana/publicacoes-legais)

16/10/2024



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -  
Email: [araquari.vara2@tjsc.jus.br](mailto:araquari.vara2@tjsc.jus.br)

USUCAPIÃO Nº 5004941-41.2023.8.24.0103/SC

AUTOR: DESTRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

RÉU: HILDA RODRIGUES EVANGELISTA

RÉU: AMAURI EVANGELISTA

**EDITAL Nº 310066739867**

**JUIZ DO PROCESSO:** TIAGO LOUREIRO ANDRADE

**Prazo do Edital:** 20 (vinte) dias

**Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.**

Descrição do(s) Bem(ns): "UM TERRENO de formato irregular, localizado na RUA BENJAMIN FERREIRA DE SOUZA com área total de 6.088,05 metros quadrados, situado no município de Araquari/SC, com as seguintes medidas e confrontações: Fazendo frente a Sudoeste, do lado direito de quem da rua olha, Partindo-se do vértice V1 com coordenadas UTM X= 727839.3498 e Y= 7079271.8456, seguindo o azimute de 324°07'47" e distância de 49,96 metros, para a RUA BENJAMIN FERREIRA DE SOUZA, chega-se ao vértice V2, com coordenadas UTM X= 727810.0775 e Y= 7079312.3280, seguindo o azimute de 51°52'33" e distância de 124,67 metros, confrontando com terras de SONIA MARIA MIRA, chega-se ao vértice V3, com coordenadas UTM X= 727908.1486 e Y= 7079389.2928, seguindo o azimute de 148°42'29" e distância de 49,69 metros, confrontando com terras de UNIÃO FEDERAL, chega-se ao vértice V4, com coordenadas UTM X= 727933.9596 e Y= 7079346.8275, seguindo o azimute de 231°36'07" e distância de 120,72 metros, confrontando com terras de AMAURI EVANGELISTA, chega-se ao vértice V1, ponto de origem deste perímetro. DATUM: SIRGAS 2000 - Fuso 22- Meridiano central 51°. Perímetro da área: 345,04 metros."

OBSERVAÇÃO: A área de 6.088,05 m2 não possui registro imobiliário individualizado conforme se verifica com as certidões dos Cartórios de Registros de Imóveis de Araquari e São Francisco do Sul. Entretanto, o imóvel usucapiendo está inserido em uma área maior registrado no Ofício de Registro de Imóveis de Araquari sob a Matrícula nº 039.337, conforme consta na Certidão emitida pelo respectivo Ofício.

**Prazo Fixado para a Resposta:** 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

5004941-41.2023.8.24.0103

310066739867.V2



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

**ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por FERNANDO STEFFENS, Técnico Judiciário, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador 310066739867v2 e do código CRC a485b850.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): FERNANDO STEFFENS  
Data e Hora: 15/10/2024, às 14:14:37

5004941-41.2023.8.24.0103

310066739867.V2



