

Publicações legais

05/06/2024



A Folha Metropolitana

confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal

folhametropolitada/publicacoes-legais

CNPJ 31.410.320/0001-43

A Folha Metropolitana
confirma a autenticidade deste documento quando
visualizado diretamente no portal
folhametropolitada/publicacoes-legais
CNPJ 31.410.320/0001-43

05/06/2024



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

Disponibilizado no D.E.: 27/05/2024
Prazo do edital: 26/06/2024
Prazo de citação/intimação: 17/07/2024

USUCAPIÃO Nº 5004956-10.2023.8.24.0103/SC

AUTOR: JAMES PEDROZO PINTO

EDITAL Nº 310059657675

JUIZ DO PROCESSO: SHIRLEY TAMARA COLOMBO DE SIQUEIRA WONCCE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno, situado na Rua Ceará, esquina com Rua Edson Edino Martins, Bairro Salinas, zona urbana do Município de Balneário Barra do Sul (SC), com as seguintes medidas e confrontações: fazendo frente (Sudeste) para a Rua, partindo do vértice V1, com coordenadas N: 7069379,457 e E: 737744,174, deste com azimute 214°30'00", medindo 1,12 metros, chega-se ao vértice V2; e a segunda linha (Sudoeste), em curva, partindo do vértice V2, com coordenadas N: 7069378,535 e E: 737743,540, deste com raio de 6,00 metros e desenvolvimento da curva de 8,91 metros, chega-se ao vértice V3, ambas confrontando com a Rua Ceará; lado esquerdo (Sudoeste), de quem de frente olha o imóvel, partindo do vértice V3 com coordenadas N: 7069376,716 e E: 737735,632, deste com azimute 299°35'32", medindo 34,45 metros, chega-se ao vértice V4, confrontando com a Rua Edson Edino Martins; travessão de fundos (Noroeste), partindo do vértice V4 com coordenadas N: 7069393,728 e E: 737705,676, deste com azimute 34°28'37", medindo 9,58 metros, chega-se ao vértice V5, confrontando com terras de Jonatan Alflen Hafemann, Elisângela Marcello Jasper, Vilmar Loz e Patrícia Hafemann Loz; lado direito (Nordeste) de quem de frente olha o imóvel, partindo do vértice V5, com coordenadas N: 7069401,625 e E: 737711,098, deste com azimute 123°49'49", medindo 39,82 metros, chega-se ao vértice V1, ponto de partida deste memorial confrontando com Espólio de Sibilina Pedrozo Pinto. Perfazendo uma área total de 316,27 metros quadrados.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafoado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

5004956-10.2023.8.24.0103

310059657675 .V2



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Documento eletrônico assinado por **FERNANDO STEFFENS, Técnico Judiciário**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1.g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310059657675v2** e do código CRC **4a57cad1**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): FERNANDO STEFFENS
Data e Hora: 24/5/2024, às 14:48:1

5004956-10.2023.8.24.0103

310059657675 .V2

